2025年12月改定

株式会社住宅性能評価センター

住宅性能評価　評価料金

一戸建ての住宅　（円/税込）

申請料金　※階数は地上階		設計評価	建設評価
基本料金（木造）必須4分野	2階建て	44,000	73,700
	3階建て		90,200

加算料金等　（円/税込）

許容応力度計算を行う場合（木造）※横架材,基礎の検討を除く	16,500	
非木造・混構造	22,000	33,000
選択分野を追加する場合（1分野追加ごとに右記を加算）	2,200	
温熱分野が特定の等級の場合（5-1等級6以上または5-2等級7以上）	11,000	
長期使用構造等の確認を一体申請する場合	5,500	
地盤の液状化に関する情報提供	11,000	11,000
化学物質濃度測定（ホルムアルデヒドのみ）		30,800
化学物質濃度測定（VOC測定、ﾄﾙｴﾝ･ｷｼﾚﾝ･ｴﾁﾙﾍﾞﾝｾﾞﾝ･ｽﾁﾚﾝを含む）		51,700
遠隔地料金（検査一回ごとに右記を加算）※注記1・2参照		16,500
紙申請等（当社のオンライン申請システムを利用しない場合）	16,500	16,500
紙交付（証書の紙出力を希望する場合）	2,200	2,200
評価書再交付料金（紙交付の場合は上記金額を加算）	5,500	5,500

（円/税込）

変更申請・再検査料金	設計評価	建設評価
変更申請料金（1分野目）※注記3参照	16,500	23,100
変更申請料金（2分野目以降、1分野追加ごとに右記を加算）	5,500	
変更申請料金（誤記等の変更）	5,500	5,500
再検査料金（1～3回目）		17,600
再検査料金（竣工検査）		23,100

加算料金等　（円/税込）

許容応力度計算を行う場合（木造）※横架材,基礎の検討を除く	16,500	
非木造・混構造	22,000	33,000
温熱分野が特定の等級に変更となる場合(5-1等級6以上または5-2等級7以上)	11,000	
遠隔地料金（検査一回ごとに右記を加算）※注記1・2参照		16,500
紙申請等（当社のオンライン申請システムを利用しない場合）	16,500	16,500
紙交付（証書の紙出力を希望する場合）	2,200	2,200
評価書再交付料金（紙交付の場合は上記金額を加算）	5,500	5,500

注記

1、島しょ部については、別途交通費を加算する

2、遠隔地料金の適用地域は以下とする

北海道・青森県・秋田県・岩手県・新潟県・富山県・石川県・長野県・岐阜県・三重県・和歌山県・鳥取県・島根県・広島県・山口県・徳島県・香川県・愛媛県・高知県・沖縄県

3、変更申請において、直前の評価書が当社以外で交付されている場合は新規に提出があったものとして取り扱う

2025年12月改定

株式会社住宅性能評価センター

住宅性能評価　評価料金

長屋・共同住宅等　（円/税込）

申請料金　※階数は地上階		設計評価	建設評価
基本料金（木造）必須4分野	2階建て	55,000	79,200
	3階建て		95,700

加算料金等　（円/税込）

住戸追加料金（2住戸目以降、1住戸追加ごとに右記を加算）	7,700	15,400
許容応力度計算を行う場合（木造）※横架材,基礎の検討を除く	16,500	
非木造・混構造	22,000	33,000
選択分野を追加する場合（1分野ごとに加算×住戸数）	3,300	
温熱分野が特定の等級の場合（5-1等級6以上または5-2等級7以上/住戸ごと）	11,000	
長期使用構造等の確認を一体申請する場合	5,500	
地盤の液状化に関する情報提供	11,000	11,000
化学物質濃度測定（ホルムアルデヒドのみ）		55,000（基本料金） +55,000×対象住戸数
遠隔地料金（検査一回ごとに右記を加算）※注記1・2参照		16,500
紙申請等（当社のオンライン申請システムを利用しない場合）	16,500	16,500
紙交付（証書の紙出力を希望する場合・住戸ごと）	2,200	2,200
評価書再交付料金（紙交付の場合は上記金額を加算）	5,500	5,500

（円/税込）

変更申請・再検査料金	設計評価	建設評価
変更申請料金（1分野目）※注記3参照	16,500	23,100
変更申請料金（2分野目以降、1分野追加ごとに右記を加算）	5,500	
変更申請料金（誤記等の変更）	5,500	5,500
再検査料金（1～3回目）		17,600
再検査料金（竣工検査）		23,100

加算料金等　（円/税込）

住戸追加料金（2住戸目以降、1住戸追加ごとに右記を加算）	7,700	11,000
許容応力度計算を行う場合（木造）※横架材,基礎の検討を除く	16,500	
非木造・混構造	22,000	33,000
温熱分野が特定の等級に変更となる場合(5-1等級6以上または5-2等級7以上/住戸ごと)	11,000	
遠隔地料金（検査一回ごとに右記を加算）※注記1・2参照		16,500
紙申請等（当社のオンライン申請システムを利用しない場合）	16,500	16,500
紙交付（証書の紙出力を希望する場合・住戸ごと）	2,200	2,200
評価書再交付料金（紙交付の場合は上記金額を加算）	5,500	5,500

注記

１、島しょ部については、別途交通費を加算する

２、遠隔地料金の適用地域は以下とする

北海道・青森県・秋田県・岩手県・新潟県・富山県・石川県・長野県・岐阜県・三重県・和歌山県・鳥取県・島根県・広島県・山口県・徳島県・香川県・愛媛県・高知県・沖縄県

３、変更申請において、直前の評価書が当社以外で交付されている場合は新規に提出があったものとして取り扱う